

**Aprobat
Primar,
Muntean Catalin**



CAIET DE SARCINI

Privind achiziționarea serviciilor de pază, ordine și liniște publică la obiectivul „Depozit de deșeuri municipale clasa b Codlea”

A. CERINTE SPECIFICE

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară. Cerințele din Caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind obligatorii și minimale. În acest sens, orice propunere tehnică va fi luată în considerare numai în măsura în care aceasta presupune asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini.

Municipiul Codlea își propune încheierea unui contract de furnizare a serviciilor de pază și control acces cu agenți de pază, în conformitate cu legea 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor și valorilor.

B. CERINȚE OBLIGATORII IMPUSE PENTRU ACTIVITATEA DE PAZĂ

Prestatorul trebuie să asigure paza obiectivului conform planului de pază a bunurilor și valorilor primite în pază conform proceselor-verbale de predare-primire și să asigure integritatea acestora cu respectarea consemnelor generale și particulare.

Paza obiectivului reprezintă paza depozitului propriu zis de deșeuri, cu o suprafață de 2,14 ha, precum și supravegherea zonei limitrofe pe o rază de cca 4 km - în vederea interzicerii accesului în incinta a oricărui persoane neautorizate, atât pietonal cât și prin utilizarea de mijloace auto. În prezent activitatea de depozitare este sistată conform HG. 349/2005, cu completările și modificările ulterioare.

Agenții de pază și protecție trebuie să îndeplinească următoarele îndatoriri:

- să poarte costumul convenit, ecuson cu însemnele firmei, lanterna, spray cu gaze iritant lacrimogen, mijloc de comunicare-telefon, mijloace de imobilizare;
- să cunoască în amănunțime obiectivul și particularitățile sale;
- să asigure paza și apărarea integrității tuturor bunurilor aflate în interiorul obiectivului;
- să-și înștiințeze de îndată șefii ierarhici despre producerea oricărui eveniment în timpul exercitării serviciului și despre măsurile luate, acestea fiind aduse în regim de urgență la cunoștința factorilor de conducere a obiectivului;
- să sesizeze poliția despre faptele de natură să pericliteze factorii de mediu din jurul obiectivului de pază și să dea concursul la prinderea infractorilor și recuperarea bunurilor;
- să raporteze în permanență factorilor cărora le este subordonat evenimentele legate de îndeplinirea obligațiilor de serviciu;
- să păstreze confidențialitatea deplină în legătură cu activitatea sa și cu datele și informațiile la care are acces în legătură cu obiectivul beneficiarului;
- să nu părăsească sub nici un motiv postului, decât în condiții strict prevăzute pentru aceasta, prevăzute în planul de pază;

- să respecte întocmai regulile interne specifice obiectivului pe care îl deservește;
- să desfășoare activitatea pentru care a fost angajat cu maximă discreție și cu respect pentru beneficiar, angajații și clienții acestuia;
- să coopereze în permanență cu factorii desemnați de conducerea beneficiarului în scopul unei bune desfășurări a activității de pază și protecție;
- să răspundă pentru prejudiciile cauzate beneficiarului din culpa sa, în strictă conformitate cu legea și alte acte juridice întocmite pentru realizarea acestei răspunderi;
- să asigure în măsura posibilităților, servicii suplimentare la solicitarea expresă a beneficiarului (informarea și îndrumarea cetățenilor etc.)
- prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu propunerea sa tehnică. - **oferantul va prezenta licența de funcționare emisă de Ministerul Internelor și Reformei Administrative (copie conforma);**
- prestatorul este deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata acordului cadru;
- prestatorul este obligat să respecte condițiile impuse de legislația în vigoare privind paza și protecția unității, protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor precum și protecția mediului;
- instruirea personalului de paza revine prestatorului precum și răspunderea care incumbe din nerespectarea prevederilor legale;
- prestatorul va suporta sancțiunile aplicate în urma controalelor organelor abilitate; în situația în care prestatorul este sancționat de două ori, achizitorul va denunța unilateral contractul; - în situațiile sustragerilor de bunuri din cadrul obiectivului și în urma cercetărilor efectuate de organele de poliție, dacă se constată vinovăția agenților de pază, prejudiciul va fi recuperat de la prestator;
- să întocmească și să depună în vederea avizării Planul de pază.

C. SPECIFICAȚII TEHNICE OBLIGATORII

Oferanților le este recomandată vizitarea amplasamentului înainte de depunerea ofertelor.

La depozitul deșeurilor nu sunt asigurate utilități publice. Depozitul nu dispune de camere de luat vederi și nu este asigurat cu sistem de alarmă.

Asigurarea pazei dispozitivului se va realiza cu un program 24 ore/zi, inclusiv sâmbăta, duminica și zilele de sărbătoare;

Indatoririle agenților de pază sunt următoarele:

- să asigure în permanență paza depozitului conform prevederilor regulamentului, iar în caz de incendiu, datorat aprinderii sau autoaprinderii deșeurilor să anunțe de urgență atât seful ierarhic cât și personalul responsabil din cadrul Primăriei municipiului Codlea, urmând a se lua măsuri de limitare a focului prin acoperire cu pământ iar în cazul în care focul nu poate fi stins se vor chema pompierii

- să aducă la cunoștința personalului responsabil din Primăria municipiului Codlea, orice încercare de depozitare de deșeurii în haldă din partea agenților economici sau persoane fizice

- să cunoscă locurile și punctele vulnerabile din perimetrul postului pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii obiectivului păzit;
- să ia toate măsurile pentru prevenirea incendiilor și exploziilor, verificând existența unor surse ce le-ar putea declanșa;
- să nu permită accesul niciunei persoane străine pe perimetrul depozitului de asemenea nu permite nici depozitarea deșeurilor;
- mașinile cu pământ care sunt trimise pentru a acoperi eventualele focare care se pot ivi li se permite accesul doar după ce se ia legătura cu organele competente din cadrul Primăriei Municipiului Codlea;

D. CARACTERISTICI REFERITOARE LA SIGURANTA IN EXPLOATARE SAU UTILIZARE

- asigurarea controlului și sprijinului agenților cu patrula mobilă, dispecerat și legătura radio/telefon mobil între aceștia.
- despăgubirea beneficiarului cu contravaloarea amenzilor contravenționale, dovedite de organele competente (Garda națională de Mediu), produse de prestator prin neindeplinirea sau indeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale;

E. PERSONALUL PE CARE OFERTANTUL IL PUNE LA DISPOZITIA AUTORITATII CONTRACTANTE PENTRU EXECUTAREA CONTRACTULUI DE ACHIZITIE PUBLICA ATRIBUIT

Acesta trebuie să fie personal de specialitate (agenți de pază) avizat de organele de poliție, instruit și dotat corespunzător pentru activitatea prestată.

F. PROPUNEREA TEHNICA SI FINANCIARA

Oferta tehnică va cuprinde:

- lista cu dotarea tehnică necesară realizării serviciului de pază a obiectivelor;
- descrierea detaliată a modului de asigurare a pazei pe întreaga rază stabilită prin caietul de sarcini

Oferta financiară se va prezenta pentru întreaga perioadă de executare a contractului, respectiv pentru un număr de 190 de zile calendaristice. Oferta financiară va include o analiză de preț detaliată pe fiecare element constitutiv, respectiv

1. Salariile agenților de pază (care trebuie să includă sporurile legale, taxele datorate de angajat și angajator la bugetul de stat)
2. Costuri cu echipamentul de protecție și costuri aferente amortizării sau închirierii dotărilor tehnice
3. Carburanți auto
4. Cheltuieli indirecte ale societății cu analiză conform bilanț
5. Profit

- prețurile stabilite de ofertanți sunt ferme, nu pot fi majorate ulterior și vor fi valabile pe toată perioada de derulare a contractului;

- nu se admit diminuări pe motiv de acordare de subvenție decât dacă ofertanții depund dovada că au în plată acele subvenții.

- durata serviciilor de pază contractate este de până la 31.12. 2017, cu posibilitatea de prelungire pe maxim 4 luni. Datele precizate în prezentul Caiet de sarcini și care vor sta la baza selectării/declarației castigatorie a unei propuneri tehnice devin, în mod obligatoriu, clauze în contractul ce se va încheia.

G. ALTE SPECIFICATII

In vederea efectuării plății serviciului prestat se va prezenta lunar, atasat situației de plată, pontajul cu personalul care a asigurat paza în luna respectivă.

CRITERII DE PUNCTAJ

Pretul ofertei: 60 puncte. Punctaj maxim primește oferta cu cel mai mic pret, restul punctajelor se acordă proporțional.

Timp de intervenție cu patrula mobilă: 20 puncte.

Punctaj maxim se acordă ofertei cu cel mai mic timp de intervenție, restul punctajelor se acordă proporțional.

Atenție !!! Detalierea calculului timpului de intervenție se va prezenta în cadrul propunerii tehnice.

Punctaj tehnic 20 de puncte

20 de puncte se vor acorda ofertei / ofertelor care descriu în amanunt modalitatea de organizare a pazei obiectivului, inclusiv în privința intervențiilor necesare cu mobilizarea altor unități specializate, a dotărilor și mijloacelor de care va dispune ofertantul la obiectiv, a numarului de posturi și modalității de asigurare a pazei conform cerințelor din caietul de sarcini raportat la numărul de posturi, precum și care justifică modul de întocmirea a ofertei financiare conform cerinței.

10 puncte se vor acorda ofertei/ ofertelor care descriu mai puțin detaliat toate punctele menționate anterior sau care omit prezentarea a maxim 2 puncte.

0 puncte ofertei/ ofertelor care nu prezintă detalierea solicitată sau le lipsesc mai mult de 4 puncte în prezentare.

Nota: Ofertantul desemnat câștigător trebuie să aibă posibilitatea începerii serviciilor de-îndată.

Intocmit,
Sef Serviciu Achizitii-Patrimoniu
Popescu Corina

