

**Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Codlea,  
Primăria Codlea**

Str. Lungă nr. 33, Municipiul Codlea, CIF 4777108,  
jud.Braşov, Cod poştal 505100, România  
Tel: 0268/251650, fax: 0268/251809,  
e-mail:primariacodlea@yahoo.com

**ATRIBUŢIILE DIRIGINTE ŞANTIER**

Prestatorul se obligă să:

- ✓ Urmareasca realizarea investitiei in conformitate cu prevederile contractului de executie lucrari, ale proiectelor, ale caietelor de sarcini si ale reglementarilor tehnice in vigoare;
- ✓ Verifice respectarea tehnologiilor de executie in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in documentatia tehnica, in contract si in normele tehnice in vigoare;
- ✓ Efectueze verificarile prevazute in normele tehnice si sa semneze documentele intocmite in urma verificarilor;
- ✓ Verifice respectarea legislatiei cu privire la materialele utilizate, interzicand utilizarea de materiale, semifabricate si prefabricate necorespunzatoare sau fara certificate de calitate, fara acord tehnic pentru materialele netraditionale sau de import sau fara declaratie de conformitate a calitatii;
- ✓ Interzica utilizarea de tehnologii noi fara acord tehnic;
- ✓ Urmareasca executarea lucrarilor pe tot parcursul lor si sa admita la plata numai lucrarile corespunzatoare din punct de vedere calitativ;
- ✓ Ceara executantului, dupa caz, sistarea executiei, demolarea lucrarilor executate necorespunzator si refacerea lor numai pe baza solutiilor elaborate de proiectant sau de persoanele abilitate prin lege pentru elaborarea acestora si vizate de verificator de proiecte atestat M.L.P.T.L.
- ✓ Transmita proiectantului pentru solutionare sesizarile proprii, ale organelor abilitate precum si ale altor participanti la realizarea constructiei privind neconformitatile si / sau neconcordantele aparute pe parcursul executiei;
- ✓ Verifice respectarea cerintelor stabilite de Legea 10/1995 privind calitatea in constructii in cazul efectuarii de modificari ale documentatiei sau adoptarii de noi solutii care schimba conditiile initiale; sa avizeze dispozitiile de santier emise de proiectant; sa urmareasca respectarea intocmai de catre executant a masurilor dispuse de proiectant sau de organele abilitate;
- ✓ Efectueze, in numele achizitorului activitatea de verificare valorica si de decontare a lucrarilor executate. Sa verifice situatiile de plata aferente

- lucrarilor real executate, atat din punct de vedere al cantitatilor articolelor cat si al preturilor din articol;
- ✓ Urmareasca respectarea programului de asigurare a calitatii elaborat de executant;
  - ✓ Preia documentele de la executant si proiectant si sa completeze Cartea Tehnica a Constructiei cu toate documentele prevazute de reglementarile legale;
  - ✓ Urmareasca dezafectarea lucrarilor de organizare de santier la terminarea investitiilor;

Participe la receptia lucrarilor, sa asigure secretariatul comisiei de receptie si sa intocmeasca actele de receptie;

- ✓ Urmareasca modul de rezolvare a problemelor constatate sau recomandate de comisia de receptie;
- ✓ Predea catre achizitor actele de receptie, documentatia tehnica si economica a constructiilor, impreuna cu Cartile Tehnice ale Constructiilor;
- ✓ Reprezinte achizitorul in relatia cu Inspectoratul de Stat in Constructii.
- ✓ Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu termenul stabilit prin prezentul contract.
- ✓ Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
  - reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.
- ✓ Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu prevederile **Ordinului 1496/2011- cap VIII** - Drepturile și obligațiile titularilor de autorizații și **Ordinului 784/1998 - cap 10** - Admiterea la finanțare, urmărire și decontare a execuției lucrărilor, și prevederile **Hotărârii 907/2016-** Privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările - completările ulterioare și a altor prevederi legislative specifice aflate în vigoare.

Arhitect șef,  
Bradu Claudia



Conilier,  
Bănceu Silvia



OBIECTIV:

Executie iluminat Cartier Magurii

**DEVIZUL GENERAL**Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

**Executie iluminat Cartier Magurii**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
4.1	Constructii si instalatii	495,246.38	94,096.81	589,343.19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>495,246.38</b>	<b>94,096.81</b>	<b>589,343.19</b>
	<b>CAPITOL 5</b> <b>Alte cheltuieli</b>			
5.1	Organizare de santier	983.00	186.77	1,169.77
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	983.00	186.77	1,169.77
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,450.00	0.00	5,450.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,477.00	0.00	2,477.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	496.00	0.00	496.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,477.00	0.00	2,477.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	51,561.93	9,796.77	61,358.70
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>57,994.93</b>	<b>9,983.54</b>	<b>67,978.47</b>
	<b>CAPITOL 6</b> <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>573,614.26</b>	<b>106,621.21</b>	<b>680,235.47</b>
	<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>496,229.38</b>	<b>94,283.58</b>	<b>590,512.96</b>

Aprobat, primar, Catalin George Muntean

Arhitect sef,

Consilier, Atomei Vioreca