



JUDETUL BRASOV
CONSILIUL LOCAL
al
MUNICIPIULUI CODLEA

Jud. Brasov, Codlea, cod 505100, str.Lunga nr.33, tel.: 0268 25 16 50, fax: 0268 25 18 09, e-mail: contact@municipiulcodlea.ro

HOTĂRÂREA NR.167 / 17.12.2018
privind zonarea Municipiului Codlea

Consiliul Local al municipiului Codlea, întrunit în ședința ordinară în data de 17.12.2018, luând în dezbateră proiectul de hotărâre inițiat de primarul municipiului Codlea și referatul nr.29.296 / 05.11.2018 al Direcției Arhitect șef prin care se propune zonarea municipiului Codlea; văzând avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Codlea, amendamentele aduse în plenumul ședinței, coroborat cu prevederile Titlului IX, Capitolul I, pct. 8, 9, 10 din HG nr.1 / 2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, dispozițiile art.453 lit.g), h), și i) din Legea nr.227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică, precum și dispozițiile art.36 alin.(2) lit.c), d), alin.(5) lit.c), alin.6, lit.a, pct.11 din Legea nr.215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul prevederilor art.45 alin.(2) și art.115 alin.(1) lit.b din Legea nr.215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă "Zonarea Municipiului Codlea" conform anexelor nr.1 și nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2019.

Art.3. Primarul municipiului Codlea, prin intermediul compartimentelor de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Codlea 17.12.2018,

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POPOIU MARIAN



SECRETAR
VOICU CIPRIAN

ANEXA NR 1.**Zonarea Municipiului Codlea în vederea stabilirii impozitului pe terenul intravilan****ZONA A:**

Nr. crt.	
1	str. 1 Decembrie 1918 (toată, fosta Pietii)
2	-str. 9 Mai (toată)
3	-str. Alexandru Ioan Cuza (toată)
4	-str. Aurel Vlaicu (toată)
5	-str. Crinului (toată)
6	-str. După Ziduri (toată)
7	-str. Freziei (toată)
8	-str. Horia (toată)
9	-str. Laterală
10	-str. Libertății (toată)
11	-str. Liliacului (toată)
12	-str. Lungă (numere impare de la nr. 29 - până la nr.145 și de la nr. 32 - până la nr. 158)
13	-str. Măgurii (toată)
14	-str. Panseluței (toată)
15	-str. Petuniei (toată)
16	-str. Primăverii (toată)
17	-str. Scheilor (de la str. Lungă, până la intersecția cu str. Constituției nr. 2 - până la nr. 24 și de la nr. 1- până la nr. 11)
18	-str. Secerii (toată)
19	-str. Tudor Vladimirescu (toată)

ZONA B:

20	-str. 15 Noiembrie (toată)
21	-str. Agricultorilor (toată)
22	-str. Albert Zigler (toată)
23	-str. Aurel Bordenache (toată)
24	-str. Avram Iancu (toată)
25	-str. Brazilor (toată)
26	-str. Căprioarei (toată)




27	-str. Cetății (de la str. Constituției la brutărie nr. pare de la nr. 2 - 74 și nr. impare de la nr. 1 - 91)
28	-str. Chimiștilor (toata)
29	-str. Ciucaș (toată)
30	-str. Coastei (toată)
31	-str. Cooperativei (toată)
32	-str. Constituției (toata)
33	-str. Cloșca (toată)
34	-str. Crișan (toată)
35	-str. Crizantemelor (toată)
36	-str. Dacia (toata)
37	-str. Eduard Morres (toată)
38	-str. Fabricii (cu exceptia imobilelor situate in incinta fostei societati Magura care trec in zona de impozitare D)
39	-str. Fântâniei (toată)
40	-str. Fierarilor (toată)
41	-str. Florilor (toată)
42	-str. Friedrich Reimesch (toată)
43	-str. Garoafelor (toată)
44	-str. Gării (cu urmatoarele exceptii: - nr.10 - blocurile A și B și nr.17 - blocurile A și B care trec în zona C; - imobilele situate in incinta fostei societati Magura care trec in zona de impozitare D)
45	-str. George Coșbuc (toată)
46	-str. Gheorghe Doja (toată)
47	-str. Grădinarilor (toată)
48	-str. Ion Alexandru (toată)
49	-str. Ion Luca Caragiale (toată)
50	-str. Iosif Comănescu (toată)
51	-str. Izvor (toată)
52	-str. Lungă (de la nr. 1- până la nr. 27 și de la nr. 147 - până la capăt și de la nr. 2 - până la nr. 30 și de la nr. 160 - până la nr. 200)
53	-str. Mecanizatorilor (toată)
54	-str. Michael Koniges (toată)
55	-str. Mihai Eminescu (până la intersecția cu str. Nicolae Bălcescu nr. pare de la nr. 2 - 66 și nr. impare de la nr. 1 - 51)
56	-str. Mihail Kogălniceanu (toată)



57	-str. Mihail Sadoveanu (toată)
58	-str. Mihai Viteazu (toată)
59	-str. Muntisor (toată)
60	-str. Negoiu (toată)
61	-str. Nicolae Bălcescu (toata)
62	str. Nordului (toată)
63	-str. Nouă (toata)
64	-str. Nuferilor (toată)
65	-str. Podul De Piatră (toată)
66	-str. Plevnei (toată)
67	-str. Plutelor (toată)
68	-str. Trandafirilor (toată)
69	-str. Scheilor (de la intersecția cu str. Constituției până la intersecția cu str. Carpați nr. par de la nr. 26 - 86 și nr. impar de la nr. 13 - 45)
70	-str. Serelor (toată)
71	-str. Șoimului (toată)
72	-str. Toamnei (toată)
73	-str. Unirii (toată)
74	-str. Vasile Alecsandri (toată)
75	-str. Vulcanului -toată (cu excepția nr. 95)
76	-str. Vulturului (toată)

ZONA C:

77	-str. Bâlea (toată)
78	-str. Bârsei (toată)
79	-str. Bucegi (toată)
80	-str. Carpați (toată)
81	-str. Câmpul Alb, (toata)
82	-str. Cărării (toată)
83	-str. Ceahlău (toată)
84	-str. Cetății (de la intersecția cu brutăria până la capăt nr. pare de la nr. 76 - până la capăt și nr. impare de la nr. 93 - până la capăt)
85	-str. Cibinului (toată)
86	-str. Eretelui (toată)



87	-str. Gării nr.10- blocul A și B și nr.17 blocurile A și B
88	-str. Hălchiului (de la intersecția cu str. Lungă până la calea ferată nr. impar de la 1 -13 și nr. par de la nr. 2 - 4)
89	-str. Mărul Dulce (toată)
90	-str. Mesteacănului (toată)
91	-str. Mihai Eminescu (de la intersecția cu str. Nicolae Bălcescu până la capăt nr. pare de la nr. 68 - până la capăt și nr. impare de la nr. 53 - până la capăt)
92	-str. Pajurei (toată)
93	-str. Pietrei (toată)
94	-str. Plopului (toată)
95	-str. Postăvarul (toată)
96	-str. Rampei (toată)
97	-str. Răchitei (toată)
98	-str. Răzoarelor (toată)
99	-str. Salciei (toată)
100	-str. Scheilor (de la intersecția cu str. Carpați până la capăt nr. par 88 - până la capăt și nr. impar de la 47- până la capăt)
101	-str. Târgului (cu excepția nr administrative 54,55,56,58,60,120)
102	-str. Venus (de la intersecția cu str. Scheilor până la capăt, nr. impare de la nr. 65 - până la capăt și pt. nr. pare de la nr. 20 - până la capăt)

ZONA D:

103	-str. Apollo (toată)
104	-str. Codlea - Sibiu (toată)
105	-str. Condorului (toată)
106	-str. Depozitelor (toată)
107	-str Fabricii si Garii (doar imobilele situate in incinta fostei societati Magura)
108	-str. George Bacovia (toată)
109	-str. Extravilan inclusiv vecinătatea A.N.R.S.P.S
110	-str. Extravilan - Zona Geamăna
111	-str. Hălchiului (de la calea ferată până la capăt, nr. impar nr. 15 - până la capăt și nr. par de la nr. 6 - până la capăt)
112	-str. Industriilor (toată)
113	-str. Investitorilor (toată)
114	-str. Ioan Slavici (toată)
115	-str. Ion Creangă (toată)
116	-str. Jupiter (toată)



117	-str. Liviu Rebreanu (toată)
118	-str. Lucian Blaga (toată)
119	-str. Lungă nr. pare de la nr. 202 - până la capăt și zona Valea Caldă
120	-str. Mesteșugarilor (toată)
121	-str. Octavian Goga (toată)
122	-str. Olimp (toată)
123	-str. Saturn (toată)
124	-str Targului (nr administrative 54,55,56,58,60,120)
125	-str. Tudor Arghezi (toată)
126	-str. Uliului (toată)
127	-str. Uranus (toată)
128	-str. Venus (până la intersecția cu str. Scheilor, nr. impare de la nr. 1 - 63 și pt. nr. pare de la nr. 2 - 18)
129	-str. Vulcanului nr. 95
130	-str. DJ 112 A Codlea - Vulcan (toată)
131	-str. DJ Codlea - Dumbravița Km 1 - 200 (toată)
132	-str. Drumul Ștrandului (toată)
133	-str. Făgărașului (toată)
134	-str. Poiana Gâșeț (toată)

Zonarea Municipiului Codlea în vederea stabilirii impozitului pe terenul extravilan

ARABIL				FÂNETE SI PASUNI NATURALE				PĂDURI			
TARLA				TARLA				TARLA			
A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D
51 ✓	32 ✓	52 ✓	32 ✓	51 ✓	11 ✓	9 ✓	1 ✓				1 ✓
53 ✓	77 ✓	80 ✓	34 ✓	53 ✓	13 ✓	10 ✓	3 ✓				2 ✓
54 ✓	78 ✓	81 ✓	40 ✓	54 ✓	14 ✓	22 ✓	4 ✓				3 ✓
76 ✓	82 ✓	88 ✓	49 ✓	74 ✓	16 ✓	30 ✓	5 ✓				4 ✓
79 ✓	83 ✓	95 ✓	145 ✓	79 ✓	17 ✓	36 ✓	34 ✓				6 ✓
124 ✓	84 ✓	96 ✓	152 ✓	84 ✓	18 ✓	42 ✓	41 ✓				7 ✓
125 ✓	85 ✓	97 ✓	161 ✓	124 ✓	19 ✓	43 ✓	62 ✓				8 ✓
126 ✓	86 ✓	98 ✓	166 ✓	125 ✓	28 ✓	44 ✓	152 ✓				11 ✓
27 ✓	87 ✓	106 ✓	170 ✓	159 ✓	29 ✓	45 ✓	161 ✓				12 ✓
	89 ✓	109 ✓	179 ✓	172 ✓	31 ✓	46 ✓	166 ✓				20 ✓
	90 ✓	111 ✓	180 ✓		32 ✓	47 ✓					23 ✓
	91 ✓	113 ✓			33 ✓	48 ✓					24 ✓
	92 ✓	116 ✓			35 ✓	50 ✓					25 ✓
	93 ✓	117 ✓			38 ✓	52 ✓					26 ✓
	94 ✓	136 ✓			56 ✓	55 ✓					27 ✓
	99 ✓	137 ✓			57 ✓	70 ✓					34 ✓
	102 ✓	138 ✓			58 ✓	88 ✓					37 ✓
	103 ✓	142 ✓			60 ✓	95 ✓					58 ✓
	104 ✓	153 ✓			61 ✓	96 ✓					59 ✓
	105 ✓	172 ✓			62 ✓	109 ✓					60 ✓
	107 ✓	175 ✓			63 ✓	111 ✓					64 ✓
	108 ✓	176 ✓			68 ✓	144 ✓					65 ✓
	110 ✓	182 ✓			73 ✓	146 ✓					66 ✓
	112 ✓				75 ✓	153 ✓					67 ✓
	114 ✓				76 ✓	155 ✓					68 ✓
	115 ✓				77 ✓	158 ✓					69 ✓
	116 ✓				83 ✓	162 ✓					71 ✓
	117 ✓				85 ✓	164 ✓					72 ✓

ARABIL				FÂNETE SI PASUNI NATURALE				PĂDURI			
TARLA				TARLA				TARLA			
A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D
	118				86	165					150
	119				87	171					151
	120				89	172					152
	121				90	182					153
	122				92	184					154
	127				93	185					155
	128				98	186					160
	130				99						
	131				100						
	132				101						
	133				106						
	134				143						
	139				147						
	140				148						
	141				149						
	143				156						
	156				157						
	168				163						
	169				167						
	173				168						
	174				169						
	177										
	178										
	181										
	183										

